

Ecoblok
ENERGI

Beck+Heun
BESTE WERTE FÜRS HAUS



CONSORZIO
LEGNOLEGNO



Consorzio
Nazionale
Serramentisti

ALLEGATI GUIDA

ALLE DETRAZIONI FISCALI
PER IL SETTORE
SERRAMENTO

SUPERBONUS 110%

ECOBONUS 50%

BONUS RISTRUTTURAZIONI



Edizione Digitale
SEMPRE AGGIORNATA

MAGGIO 2021

Asseverazione di cui al comma 13 dell'art. 119 del D.L. n. 34/2020, resa ai sensi dell'articolo 2, comma 7, lettera b), del "Decreto Asseverazioni"

Stato di avanzamento lavori (SAL) n. __ del __

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a: _____ (prov. __)
il __/__/_____, codice fiscale: _____, residente a: _____,
CAP: _____, (prov. __), in: _____ n. __, con stu-
dio sito a: _____, CAP: _____, (prov. __), in: _____
n. __, iscritto all'ordine/collegio professiona-
le: _____ di _____ con il nume-
ro: _____ in relazione agli interventi di cui all'art. 119 commi 1 e 2 del D.L. n. 34/2020, consa-
pevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione e uso di atti falsi, e della decadenza dai benefici
conseguenti a provvedimenti emanati sulla base di dichiarazioni non veritiere ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. n.
445 del 28 dicembre 2000 e s.m.i.,

DICHIARA CHE

(...)

Interventi trainati

Riguardanti le parti comuni e private

1.1 Isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali e inclinate

1.2 Sostituzione degli infissi

Superficie: _____ [m²]; trasm.ante: _____ [W/m²K]; trasm.post: _____ [W/m²K]

(ripetere per ogni singolo infisso)

- le spese, per gli interventi di cui ai punti 1.1.e 1.2 previste in progetto ammontano a _____ euro, la spesa massima ammissibile per l'intero edificio risulta pari al prodotto del "limite di spesa prevista dall'ecobonus" (60.000 euro di detrazione massima per unità immobiliare oggetto dell'intervento diviso l'aliquota del 110% pari a 60.000/1,1 = 54.545 euro) per il numero di unità immobiliari di cui si compone l'edificio corrispondente complessivamente a _____ euro di cui realizzati per un costo di _____ euro.

1.3 Schermature solari e chiusure oscuranti

Sup. scherm/chiusura oscurante: _____ [m²]; tipo di scherm./chiusura oscurante: _____; gtot: _____; re-
sistenza termica supplementare: _____ [Km² /W]; orientamento: _____

(ripetere per ogni singola schermatura)

- le spese, per gli interventi di cui al punto 1.3 previste in progetto ammontano a _____ euro, la spesa massima ammissibile per l'intero edificio risulta pari al prodotto del "limite di spesa prevista dall'ecobonus" (60.000 euro di detrazione massima per unità immobiliare oggetto dell'intervento l'aliquota del 110% pari a 60.000/1,1 = 54.545 euro) per il numero di unità immobiliari di cui si compone l'edificio corrispondente complessivamente a _____ euro di cui realizzati per un costo di _____ euro.

(...)



COMUNICAZIONE DELL'OPZIONE RELATIVA AGLI INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, EFFICIENZA ENERGETICA, RISCHIO SISMICO, IMPIANTI FOTOVOLTAICI E COLONNINE DI RICARICA

(Artt. 119 e 121, decreto-legge n. 34 del 2020)

DATI DEL BENEFICIARIO	
Codice fiscale	<input style="width: 70%;" type="text"/>
Telefono	<input style="width: 30%;" type="text"/>
E-mail	<input style="width: 60%;" type="text"/>
DATI RELATIVI AL RAPPRESENTANTE DEL BENEFICIARIO (da compilare solo se il firmatario della comunicazione è un soggetto diverso dal beneficiario)	
Codice fiscale	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Codice carica	<input style="width: 10%;" type="text"/>
CON LA FIRMA SI AUTORIZZA L'AGENZIA DELLE ENTRATE A RENDERE VISIBILE IL PROPRIO CODICE FISCALE AL CESSIONARIO, AL FORNITORE CHE APPLICA LO SCONTO E AI LORO INCARICATI DEL TRATTAMENTO DEI DATI	Firma del beneficiario (o di chi lo rappresenta) <input style="width: 50%;" type="text"/>

CONDOMINIO (da compilare solo in presenza di interventi effettuati sulle parti comuni di un edificio)	
Codice fiscale del condominio	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Condominio Minimo	<input style="width: 10%;" type="text"/>
Codice fiscale dell'amministratore di condominio o del condomino incaricato	<input style="width: 60%;" type="text"/>
E-mail	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Firma	<input style="width: 60%;" type="text"/>

IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA - Riservato all'incaricato	
Codice fiscale dell'incaricato	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Data dell'impegno	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Firma dell'incaricato	<input style="width: 30%;" type="text"/>

DA COMPILARE SOLO IN PRESENZA DI SUPERBONUS

VISTO DI CONFORMITÀ - Riservato al C.A.F. o al professionista abilitato	
Codice fiscale del responsabile del C.A.F.	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Codice fiscale del C.A.F.	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Codice fiscale del professionista	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Firma del responsabile del C.A.F. o del professionista	<input style="width: 60%;" type="text"/>
ASSEVERAZIONE EFFICIENZA ENERGETICA	
Codice identificativo ENEA	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Polizza assicurativa	<input style="width: 10%;" type="text"/>
ASSEVERAZIONE RISCHIO SISMICO	
Codice identificativo dell'asseverazione	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Codice fiscale del professionista	<input style="width: 30%;" type="text"/>
Polizza assicurativa	<input style="width: 10%;" type="text"/>

QUADRO A - INTERVENTO

Tipologia di intervento	Intervento trainato Superbonus	Intervento su immobile con restrizioni edilizie - Superbonus	N. unità presenti nel condominio	Importo complessivo della spesa sostenuta (nei limiti previsti dalla legge)	Anno di sostenimento della spesa	Periodo 2020
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Stato di avanzamento dei lavori	Protocollo telematico di trasmissione della 1ª comunicazione		1° anno di sostenimento della spesa			
<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>			

QUADRO B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Codice Comune	Tipologia immobile (T/U)	Sezione Urbana/ Comune catastale
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Foglio	Particella	Subalterno
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

QUADRO C - OPZIONE

SEZIONE I - BENEFICIARIO

TIPOLOGIA DI OPZIONE (barrare solo una casella)

A CONTRIBUTIVO SOTTO FORMA DI SCONTO

B CESSIONE DEL CREDITO D'IMPOSTA

Importo complessivo del credito ceduto o del contributo sotto forma di sconto (pari alla detrazione spettante)

Credito ceduto pari all'importo delle rate residue non fruite

N. rate residue

SEZIONE II - SOGGETTI BENEFICIARI (questa sezione va compilata solo in presenza di interventi effettuati sulle parti comuni di un edificio)

	Codice fiscale	Tipologia di opzione	Spesa sostenuta (nei limiti previsti dalla legge)	Ammontare del credito ceduto/contributo sotto forma di sconto
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>

QUADRO D - DATI DEI CESSIONARI O DEI FORNITORI CHE APPLICANO LO SCONTO

(il quadro va compilato solo se è intervenuta l'accettazione da parte del soggetto indicato)

	Codice fiscale del cessionario o del fornitore che applica lo sconto	Data di esercizio dell'opzione	Ammontare del credito ceduto/contributo sotto forma di sconto	Tipologia cessionario
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text"/>
3	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text"/>
4	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text"/>

TAVOLA 6. Ecobonus dichiarazione del fornitore

DICHIARAZIONE DEL FORNITORE

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (articoli 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000) resa in alternativa alla Asseverazione del Tecnico Abilitato di cui all'art. 8 comma 1 e all'Allegato A punto 2.1 del Decreto Efficienza Energetica 2020

Il/La sottoscritto/a _____,
 nato/a a: _____ (prov. _____) il ___/___/_____,
 codice fiscale: _____, residente a: _____,
 CAP:_____, (prov. ____), in qualità di legale rappresentante della ditta
 _____ con sede in _____

che ha fornito/installato i prodotti per l'intervento di sostituzione delle finestre comprensive di infissi e/o di installazione di schermature solari/chiusure oscuranti di seguito descritti che beneficerà della detrazione ecobonus di cui al comma 345 dell'art.1 della Legge 296/2006 e all'art. 14 comma 2.1 del Decreto Legge 63/2013

DICHIARA CHE

i prodotti sono stati forniti per la realizzazione di un intervento di riqualificazione energetica eseguito, per conto del sig. _____,
 nato a _____ il _____ e residente in _____,
 via _____, n. _____ C.F. _____,
 nell'immobile sito in provincia di _____ nel comune di _____
 alla via _____ n. _____, iscritto al catasto al foglio di mappa _____,
 particella _____, sub _____, zona climatica _____

I PRODOTTI FORNITI HANNO LE SEGUENTI CARATTERISTICHE

Intervento di sostituzione degli infissi

A	B	C	D
Prodotto fornito	Sup infisso (m ²)	Valore Uw prima (W/m ² K)	Valore Uw post (W/m ² K)

Intervento di installazione di schermature solari

A	B	C	D
Prodotto fornito	Sup. schermatura (m ²)	Esposizione della vetrata protetta	Valore gtot
			≤ 0,35
			≤ 0,35
			≤ 0,35

Intervento di sostituzione/installazione di sole chiusure oscuranti

A	B	C	D
Prodotto fornito	Sup. oscurante (m ²)*	Resistenza termica suppl. iniziale (m ² K/W)	Resistenza termica suppl. finale (m ² K/W)

intervento di sostituzione/coibentazione dei cassonetti

A	B	C	D
Prodotto fornito	Sup (m ²)	Valore U _{sb prima} (W/m ² K)	Valore U _{sb post} (W/m ² K)

E QUINDI ATTESTA CHE

sono rispettati i requisiti richiesti dal Decreto Efficienza Energetica riportati nell'Allegato A ed Allegato E per l'accesso alla detrazione in funzione della zona climatica;

i costi che possono essere ammessi a detrazione per l'intervento in oggetto in funzione dei massimali specifici di costo stabiliti dal Decreto Efficienza Energetica 2020 Allegato I sono così determinati:

Massimale detraibile per i serramenti + accessori per la zona climatica ... €/m²

Massimale detraibile per i serramenti + accessori + chiusure oscuranti per la zona climatica ... € /m²

Massimale detraibile per la sostituzione o installazione di schermature solari € 230,00/m²

Massimale detraibile per la sola sostituzione di chiusure oscuranti € 230,00/m²

Massimale detraibile per la sola sostituzione o coibentazione di cassonetti non indicato

Nota per la compilazione: delle ipotesi sopra riportate lasciare solo quella dell'intervento effettivamente realizzato

Importo totale massimo detraibile per la fornitura nei limiti previsti dalla legge (massimale detraibile per i serramenti + opere complementari alla posa + spese professionali + IVA) = €
Importo totale fattura €
Importo non detraibile: € 0,00

Data: _____

Firma e timbro

(Allegare documento di identità ed eventualmente, se non già allegati alla fattura la Dop dei serramenti, delle schermature, delle chiusure oscuranti e la certificazione energetica dei cassonetti)



Gli autori

Stefano Mora
Direttore Generale – CEO
Consorzio LegnoLegno, uno dei massimi
esperti italiani del Settore Serramento, Membro
UNI GL12 ente nazionale di normazione per
prodotti, processi e sistemi per l'organismo
edilizio.



Tel: 0522 733011
Fax: 0522 732836
Email: legnolegno@legnolegno.it

Manuela Micheletti
Studio Commercialisti Baratti, esperta
in procedure tecnico fiscali relative alla
gestione dei crediti fiscali.
tel: 0522 - 964894
fax: 0522 - 1820074
Email: segreteria@studioandreabaratti.com





CONSORZIO
LEGNOLEGNO

Consorzio
Nazionale
Serramentisti

Ecoblok
ENERGI

 **Beck+Heun**
BESTE WERTE FÜRS HAUS



**La guida alle detrazioni fiscali
per il settore serramento**

A cura di Stefano Mora e Manuela Micheletti

**Edizione Digitale
MAGGIO 2021**

© Copyright 2021 LegnoLegno